

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA, Lipová 8, 972 51 Handlová

Zámer č. 7/2025

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, Handlová

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, 972 51 Handlová.

Predmet nájmu:

1. Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné č. 373, na parcele č. 1851, kat. územie Handlová:

a) Miestnosť č. 12 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Priestor je vhodný ako kancelársky priestor. **Minimálna cena nájmu: 39 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné).

Doba nájmu priestoru : 1 rok

b) Miestnosti č. 14,15 (miestnosti sú prepojené) - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 39 m². Priestor je vhodný ako skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 25 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné).

Doba nájmu priestoru : 1 rok

c) Miestnosti č. 16,17,18,19,20 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 170 m². Priestor je vhodný ako výrobný priestor. **Minimálna cena nájmu: 25 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné).

Doba nájmu priestoru : 1 rok

d) Miestnosť č. 22 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m². Priestor je vhodný ako skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 25 € / m²/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné).

Doba nájmu priestoru : 1 rok

Predkladanie ponúk:

➤ Písomné ponuky - žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Prenájom – NEOTVÁRAŤ !“ v termíne do 29.12.2025 do 10.00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola
Lipová 8
972 51 Handlová**

- Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č. účtu v tvare IBAN, predmet nájmu – číslo miestnosti, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení.
- Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 046/ 512 19 38 – Ing. Liliana Zlúkyová alebo na e-mail: liliana.zlukyova@sosha.tsk.sk

V Handlovej, dňa 5.12.2025

Mgr. Maroš Štorcel
riaditeľ školy